

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования  
«спортивная школа» Азовского района**

Согласована  
Председатель ПК  
\_\_\_\_\_ М.Б. Бойко  
Протокол № 15 от 23.11.2023г.

Утверждена  
Директор МБУДОСШ Азовского района  
\_\_\_\_\_ И.М.Дибиров  
Приказ № 76 от 23.11.2023г

**Должностная инструкция рабочего по комплексному обслуживанию и  
ремонту зданий**

**№ 28/2023**

**с.Кагальник**

**2023**

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования**  
**«спортивная школа» Азовского района**

**ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ**  
**рабочего по комплексному обслуживанию**  
**и ремонту зданий**  
**№ 28/2023**

**1. Общие положения.**

1.1 Настоящая должностная инструкция разработана и утверждена в соответствии с положениями Трудового кодекса Российской Федерации, Приказа Министерства труда и социальной защиты РФ и иными нормативными актами, регулируемыми трудовые правоотношения в Российской Федерации.

1.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий относится к категории обслуживающего персонала, назначается и освобождается от должности по приказу директора МБУДОСШ Азовского района, на основании заявления.

1.3. Подчиняется директору МБУДОСШ Азовского района и заведующему хозяйством.

1.4. На должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий назначается лицо, имеющее среднее общее образование и опыт работы электрика, сантехника, плотника с обязательным прохождением медицинского осмотра.

1.5. В своей работе руководствуется:

- законодательными актами и ТК РФ;
- Уставом школы и Правилами внутреннего трудового распорядка;
- трудовым договором;
- приказами и распоряжениями директора школы;
- настоящей должностной инструкцией.

1.6. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен знать:

- инструкцию по охране жизни и здоровья детей;
- правила санитарии и гигиены по содержанию помещений и др.;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования;
- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- виды материалов, назначение и устройство инструментов, при выполнении работ;
- Правила внутреннего трудового распорядка;
- Правила техники безопасности и противопожарной защиты.

**2.Трудовые функции.**

На рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий возлагаются следующие функции:

2.3. Обеспечение безаварийной и надежной работы всех видов оборудования, их правильная эксплуатация, своевременный и качественный ремонт (технологический - по договорам) и модернизация оборудования.

2.2. Выполнение планово-предупредительного и текущего ремонтов оборудования и материалов, инструментов и т. п.

**3. Должностные обязанности.**

Для выполнения возложенных на него функций рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (оборудования, инвентаря) обязан:

3.1. Принимать от сотрудников заявки на ремонт оборудования, материалов и инвентаря.

3.2. Осуществлять:

- мелкий ремонт мебели, участвовать в оформлении помещений школы (прибивать, сверлить, вешать пособия и т. п.);
  - замену стекол в окнах;
  - ремонт и врезание замков;
  - ремонт оборудования в спортивных залах;
  - смену ламп дневного света, укрепление плафонов;
  - проверку исправности уборочного инвентаря и его ремонт в случае необходимости.
- 3.3. Предупреждать и принимать меры по бесперебойной работе электроосвещения, канализации и водоснабжения, вовремя устранять неполадки,
- 3.4. Соблюдать санитарно-гигиенические требования к содержанию мастерской.
- 3.5. Обеспечивать сохранность имущества и оборудования школы.

#### **4. Права.**

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий имеет право:

- 4.1. Требовать от администрации создания условий для выполнения прямых обязанностей.
- 4.2. Самостоятельно устанавливать график выполнения заявок по ремонту оборудования в соответствии с наличием необходимых материалов.
- 4.3. На социальные гарантии и льготы, установленные законодательством РФ.
- 4.4. На ежегодный оплачиваемый отпуск.

#### **5. Ответственность.**

5.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий несет ответственность:

- за совершенные в процессе осуществления своей трудовой деятельности правонарушения в пределах, определяемых действующим административным, уголовным и гражданским законодательством РФ;
- за причинение материального ущерба в пределах, определенных действующим трудовым, уголовным и гражданским законодательством РФ.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение без уважительных причин Устава и Правил внутреннего трудового распорядка МБУДОСШ Азовского района, иных локальных нормативных актов, законных распоряжений руководителя школы, должностных обязанностей, установленных настоящей инструкцией, в том числе за неиспользование предоставленных прав, рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий несет дисциплинарную ответственность в порядке, определенном трудовым законодательством РФ.

5.3. За грубое нарушение трудовых обязанностей в качестве дисциплинарного наказания может быть применено увольнение.

5.4. За нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно-гигиенических требований к организации жизнедеятельности воспитанников в учреждении рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту привлекается к административной ответственности в порядке и случаях, предусмотренных административным законодательством РФ.

Инструкцию разработал директор МБУДОСШ Азовского района

Дибиров И.М.

*С должностной инструкцией ознакомлен(а), один экземпляр получил(а) на руки и обязуюсь хранить её на рабочем месте.*

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

